

PRIMĂRIA COMUNEI VETIȘ

Localitatea Vetis, Nr.437, Cod poștal 447355
Județul Satu Mare, România
Tel: +40(261) 820702; Fax: +40(261) 806016 Email:primaria@vetis.ro



CERERE DE OFERTĂ PRIVIND CONTRACTAREA UNEI FINANȚĂRI RAMBURSABILE INTERNE ÎN VALOARE DE PÂNĂ LA 7.000.000 LEI, ÎN VEDEREA FINANȚĂRII OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL

1. Informații generale:

- ✓ Denumirea autorității contractante: Comuna Vetis, județul Satu Mare
- ✓ Adresa autorității contractante: str. Principală nr. 437, localitatea Vetis, comuna Vetis, județul Satu Mare
- ✓ Obiectul achiziției: Contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 7.000.000 lei, în vederea finanțării obiectivelor de investiții de interes local
- ✓ Data-limită pentru depunerea ofertelor: 26.03.2019, ora 11:00
- ✓ Adresa pentru depunerea ofertelor: str. Principală nr. 437, localitatea Vetis, comuna Vetis, județul Satu Mare, Registratura generală. Persoana de contact: Iuliu Gogescu, telefon : 0722 423 000.
- ✓ Ofertele depuse după termenul-limită de depunere sau la o altă adresă se returnează fără a fi deschise.
- ✓ Ofertele se depun în plic sigilat, cu următoarele specificații:
"CONFIDENȚIAL" În atenția „Comisiei de evaluare”.
- ✓ Clarificările privind prezenta cerere de ofertă pot fi solicitate prin poșta electronică la următoarele adrese de e-mail: contact@eucb.ro, primaria@vetis.ro și vor fi publicate pe site-ul instituției la următorul link: <http://vetis.ro> Informații de interes public – Achiziții publice; persoana de contact pentru orice alte detalii tehnice: Iuliu Gogescu, telefon 0722 423 000.
- ✓ Termenul-limită pentru solicitarea de clarificări privind cererea de ofertă: 19.03.2019, ora 16:00
- ✓ Modul de elaborare a ofertelor, precum și sistemul de evaluare a acestora sunt reglementate în prezenta cerere de ofertă, elaborată în conformitate cu H.C.L. nr. 7/2019 privind aprobarea procedurii pentru achiziția publică de servicii care au ca obiect împrumuturi care pot fi contractate de U.A.T. Vetis de la instituții de credit românești/străine.
- ✓ Adresa, data și ora de deschidere a ofertelor: str. Principală nr. 437, localitatea Vetis, comuna Vetis, județul Satu Mare, 26.03.2019 ora 11:30
- ✓ Orice ofertant are dreptul de a participa prin reprezentanți împuterniciți la ședința de deschidere a ofertelor.
Ordinea de participare va fi dată de ordinea depunerii ofertelor inițiale împreună cu documentele de calificare declarate conforme.
- ✓ Finanțare: bugetul local

2. Specificații tehnice

I. Suma: maxim 7.000.000 lei;

II. Perioada împrumutului: maxim 120 luni de la data intrării în vigoare a contractului de credit;

III. Perioada de tragere: maxim 24 luni de la data intrării în vigoare a contractului de credit;

IV. Perioada de grație: maxim 24 luni de la data intrării în vigoare a contractului de credit;

V. Perioada de rambursare: maxim 96 luni, prima rată fiind scadentă la finele lunii următoare finalizării perioadei de grație;

VI. Moneda: lei (atât pentru credit, cât și pentru dobânzi, comisioane și taxe aferente);

VII. Plata ratelor de credit: Rate lunare egale conform graficului estimativ de rambursare anexat la prezenta documentație; Rata de principal se va plăti în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni.

VIII. Plata dobânzilor: Lunară, pe tot parcursul derulării facilității; Dobânda se va plăti în ultima zi lucrătoare a lunii pentru luna curentă;

IX. Dobânda maximă estimată: ROBOR6M + 5 % p.a.; Cotația ROBOR 6M folosită în estimare este de 3.29%, comunicată la data de 31.01.2019 de BNR.

ROBOR 6M reprezintă rata medie a dobânzii cerute de o bancă (dobânda activă) pentru depozitele plasate pe o perioadă de 6 luni la alte bănci prin intermediul pieței monetare interbancare, exprimată în procente pe an. În conformitate cu normele emise de BNR nr. 4/1995, Banca Națională a României comunică zilnic un nivel de referință al dobânzii active (ROBOR) pe piața interbancară monetară. Informații privind nivelul cotației ROBOR se publică zilnic pe pagina de web a BNR (<http://www.bnro.ro>).

X: Valoarea maximă estimată este de: 2.985.050 lei. Pentru a asigura o bază unitară pentru calculul costurilor financiare aferente de către instituțiile financiare ofertante, s-au considerat următoarele utilizări:

NR	LUNA	AN	Sold credit	Tragere credit
1	IV	2019	291,666.66	291,666.66
2	V	2019	583,333.32	291,666.66
3	VI	2019	874,999.98	291,666.66
4	VII	2019	1,166,666.64	291,666.66
5	VIII	2019	1,458,333.30	291,666.66
6	IX	2019	1,749,999.96	291,666.66
7	X	2019	2,041,666.62	291,666.66
8	XI	2019	2,333,333.28	291,666.66
9	2019 - XII	2019	2,624,999.94	291,666.66
10	I	2020	2,916,666.60	291,666.66
11	II	2020	3,208,333.26	291,666.66
12	III	2020	3,499,999.92	291,666.66
13	IV	2020	3,791,666.58	291,666.66
14	V	2020	4,083,333.24	291,666.66
15	VI	2020	4,374,999.90	291,666.66
16	VII	2020	4,666,666.56	291,666.66
17	VIII	2020	4,958,333.22	291,666.66
18	IX	2020	5,249,999.88	291,666.66
19	X	2020	5,541,666.54	291,666.66
20	XI	2020	5,833,333.20	291,666.66
21	2020 - XII	2020	6,124,999.86	291,666.66
22	I	2021	6,416,666.52	291,666.66
23	II	2021	6,708,333.18	291,666.66
24	III	2021	7,000,000.00	291,666.82

XI. Descrierea obiectului achiziției:

Nr. Crt	Investiții de interes local	Valoare investiție (RON)
1	Modernizarea străzilor din localitățile Vetiş și Oar, comuna Vetiş, jud. Satu Mare – lot 2, străzile : Nouă, Cireșului și Fagului din Vetiş	3.032.600
2	Modernizarea străzilor din localitățile Vetiş și Oar, comuna Vetiş, jud. Satu Mare – lot 11, străzile: Boghiș, Salcânilor, Petofi Sandor, Stejarului, Principală și Mare din Oar	3.967.400
	Total	7.000.000

Lucrările se estimează că vor începe în 2019 și se vor finaliza până în 2021.

XII. Mod de rambursare:

Rate egale lunare aferente creditului conform calendarului de rambursare propus și acceptat de părți. Graficul estimativ de rambursare a creditului trebuie să cuprindă toate costurile curente: (comisioane și taxe inițiale și comision de administrare) aferente derulării creditului, în concordanță cu graficul de tragere anexat.

Posibilitatea efectuării de plăți în avans a ratelor, oricând pe durata contractului, fără perceperea unui comision de rambursare anticipată (comision de refinanțare 0%), indiferent de sursa din care se va realiza aceasta.

Posibilitatea modificării obiectivelor de investiții oricând în perioada de tragere, fără perceperea unui comision, cu acordul băncii, pe baza de act adițional.

Valoarea dobânzilor datorate se vor comunica Beneficiarului împrumutului, de către Bancă, în termen de 10 zile de la data afișării/publicării ratei de bază. Formula de calcul a dobânzii percepute de bancă va rămâne neschimbată pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit. În perioada tragerilor, pentru calculul dobânzii se ține cont de numărul de zile de la data tragerii.

XIII. Taxe și comisioane: Comision de administrare: se va exprima în procent fix% și valoare absolutălei, cu detalierea modului de calcul. Comisionul de administrare va fi aplicat la nivelul sumelor utilizate efectiv din credit și se va plăti lunar, trimestrial, semestrial sau anual la soldul facilității.

XIV. Alte comisioane și/sau taxe aferente (detaliate), (ex. de analiză, de acordare, de evaluare, etc.) exprimate în procente fixe% și valoare absolutălei, cu precizarea bazei de calcul, datei plății..... și a perioadei pentru care se percep.

XV. Taxe și comisioane speciale (detaliate) exprimate în procente fixe% și valoare absolutălei, cu precizarea explicită a situațiilor, a valorilor și a datelor de plată pentru care se percep acestea.

XVI. Penalități percepute: exprimate în procent fix% cu prezentarea detaliată a situațiilor pentru care se percep. Orice sumă reprezentând comision/ taxa/ tarif/ penalitate care se aplică pentru rambursarea/ plata anticipată a ratelor pentru împrumutul contractat, indiferent de sursa din care o va realiza pe perioada de derulare a contractului de împrumut este de 0% (zero procente), implicit 0 (zero) ron.

Ofertantul nu va putea percepe achizitorului nici o altă sumă reprezentând taxa, tarif, penalitate, comision, etc., care nu a fost nominalizată expres și inclusă în costul total al creditului.

Plata comisioanelor și taxelor aferente Împrumutului se va face lunar, trimestrial, semestrial sau anual, după caz, în ultima zi a perioadei de referință. Ofertanții au obligația să precizeze în mod clar în cadrul anexei la formularul de ofertă preliminară și ulterior la anexa ofertei finale, termenele de plată ale acestora.

XVII. NU se acceptă depunerea de oferte alternative

XVIII. Se va prezenta un centralizator pentru costul total al creditului care să conțină valoarea absolută a costului total al creditului.

Precizam ca în aceasta secțiune se face referire doar la costurile aferente creditului.

3. Calificarea ofertanților

În vederea participării la procedura de selecție de oferte, ofertanții trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a) Se va completa și depune formularul privind evitarea conflictului de interese cu persoanele din cadrul autorității contractante care dețin funcții de decizie în derularea procedurii și care ar putea influența atribuirea contractului. Persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire în sensul art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 sunt următoarele:

1. Ilyes Iuliu – Primar al comunei Vetîș
2. Codrea Ionel Daniel – viceprimar – membru în comisie
3. Pop Anca Maria – Secretar al comunei Vetîș
4. Pătrașcu Judit - responsabil achiziții publice – membru în comisie
5. Bokenyi Suceveanu Georgeta Maria – contabil – membru în comisie
6. Munteanu Țânțaș Gheorghe Grogore – membru supleant în comisie
7. Gogescu Iuliu Dan – Expert Tehnic

Declarație pe propria răspundere din care să rezulte că ofertantul nu se află în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016.

Se va depune o Autorizație de funcționare emisă de către Banca Națională a României în conformitate cu prevederile OUG nr. 99 din 6 decembrie 2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului/autorizația acordată de autoritatea competentă din statul membru de origine. Pentru persoanele juridice române documentele solicitate se prezintă în original/copie legalizată/copie conformă cu originalul, iar pentru persoanele juridice străine documentele se prezintă în original/copie conformă cu originalul și vor fi însoțite de traducere autorizată și legalizată.

Se va depune un certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte obiectul de activitate principal/secundar și codurile CAEN aferente acestora. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/reale la momentul prezentării.

Din certificatul constatator trebuie să reiasă adresa sediului declarat prin ofertă și prin contractul de credit. De asemenea, trebuie să reiasă că persoanele semnatare ale contractului de credit, ofertei și documentelor de calificare pot angaja juridic instituția financiară.

b) Se vor completa și depune următoarele:

- (i) oferta tehnică, conform formularului prevăzut în anexa nr. 1;
- (ii) oferta financiară, conform formularului prevăzut în anexa nr. 2;
- (iii) convențiile scrise încheiate între membrii asociației, dacă este cazul.

4. Criterii de selectare

Criteriile avute în vedere la selectarea ofertelor sunt:

- a) Oferta tehnică - anexa nr. 1
- b) Oferta financiară - anexa nr. 2

Clasamentul ofertelor se face pe baza costului total calculat în urma cash flow-ului (scadent) fiecărei scheme de împrumut, întocmit conform anexei nr. 3 la prezenta cerere de ofertă

5. Elaborarea ofertei

- a) Ofertantul are obligația de a menține oferta valabilă pe perioada de 180 zile de la termenul limită de primire a ofertelor.
- b) U.A.T. Vetis are dreptul de a solicita, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a ofertei, prelungirea acestei perioade, informații de clarificare sau informații suplimentare.
- c) Oferta trebuie însoțită de împuternicirea scrisă prin care reprezentantul ofertantului este autorizat să reprezinte instituția de credit/asociația ofertantă și să semneze în numele acesteia.

6. Prezentarea ofertei

- a) Oferta trebuie să fie semnată și transmisă de către reprezentantul legal al ofertantului, autorizat să reprezinte instituția, în termenul și la adresa prevăzute în prezenta cerere de ofertă.
 - b) Orice ofertant are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta numai înainte de data-limită stabilită pentru transmiterea ofertei, în scris, la adresele menționate în prezenta cerere de ofertă.
 - c) O instituție de credit are dreptul de a depune doar o singură ofertă de participare, fie individuală, fie în asocierie. Nu se admite participarea aceleiași instituții de credit cu mai multe oferte.
- Sintagma "Convenția de calcul a dobânzii și/sau al unor comisioane" presupune definirea ratei ROBOR utilizată în ofertă (cum se aplică, la ce termen se actualizează).

7. Deschiderea și evaluarea ofertelor

- a) Ofertele se primesc în condițiile menționate în prezenta Cerere de ofertă;
- b) Evaluarea ofertelor presupune parcurgerea următoarelor etape:
 - a. verificarea îndeplinirii cerințelor de calificare, conformitate cu prevederile pct. 3 - *Calificarea ofertanților* din Cererea de ofertă și stabilirea ofertanților descalificați sau calificați;
 - b. analizarea ofertelor tehnice și financiare și punctarea acestora prin aplicarea criteriilor de selecție prevăzute la pct. 4 - *Criterii de selectare* din Cererea de ofertă;
 - c. Ierarhizarea ofertanților selectați;
 - d. Întocmirea listei scurte și invitarea ofertanților selectați să își îmbunătățească oferta;
 - e. analizarea noilor oferte și întocmirea clasamentului final;
 - f. întocmirea raportului procedurii de atribuire.

8. Sesiunea de îmbunătățire a ofertelor

- a) Ca urmare a clasamentului obținut inițial, dacă nu se poate departaja câștigătorul sau dacă U.A.T. Vetis consideră necesar, instituțiile de credit/asociațiile clasate pe primele locuri vor fi invitate la o sesiune de îmbunătățire a costului. În cadrul acestei sesiuni se va îmbunătăți sau se va menține valoarea inițială totală a costurilor.
- b) După sesiunea de îmbunătățire a costurilor, instituțiile de credit/asociațiile implicate vor transmite oferta financiară refăcută, astfel încât să reflecte diminuarea de cost agreată.
- c) După primirea ofertelor financiare revizuite se stabilește clasamentul final și câștigătorul.

Sesiunile de negociere vor avea loc în data de **26.03.2019** conform pașilor enumerați la punctele 7 și 8 în cererea de ofertă. După sesiunea de îmbunătățire a costurilor, instituțiile de credit implicate vor transmite oferta financiară refăcută, astfel încât să reflecte diminuarea de cost agreată în maxim o zi lucrătoare.

9. Încheierea contractului de servicii de împrumut

- a) U.A.T. Vetis va încheia un contract de servicii de împrumut cu instituția de credit/asociația declarată câștigătoare, ca urmare a procedurii de atribuire. Clauzele contractului de împrumut vor fi negociate și agreate între câștigătorul desemnat și Comuna Vetis, prin Comisia de evaluare
- b) Semnarea contractului de servicii împrumut se face de către U.A.T.Vetis.

Contractul de achiziție se încheie/semnează numai după obținerea avizului favorabil de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale. Conform punctului 5 din cererea de ofertă, pentru a asigura timp suficient obținerii avizului CAIL, oferta băncii finanțatoare va avea o valabilitate de 180 de zile, cu posibilitatea de prelungire.

10. Garantarea împrumutului

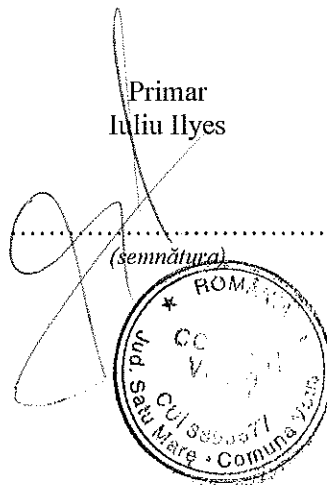
Comuna Vetis, în calitate de împrumutat și Autoritate contractantă, garantează rambursarea împrumutului, plata dobânzilor și a comisioanelor aferente contractului de servicii de împrumut cu veniturile viitoare ale bugetului local, potrivit acordului de garantare, care se va constitui ca anexa la contractul de credit.

11. Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta cerere de ofertă.

Situațiile financiare și restul informațiilor relevante au fost postate pe site-ul Primăriei, la urmatorul link: <https://vetis.ro/Informații de interes public/Achiziții publice>

Primar
Iuliu Ilyes

(semnătura)



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Iuliu Ilyes', written over a horizontal dotted line. Below the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text: 'ROMANIA' at the top, 'CC' in the center, 'Jud. Satu Mare' on the left, and 'Comuna Vetis' at the bottom. There is also a small star symbol on the right side of the stamp.