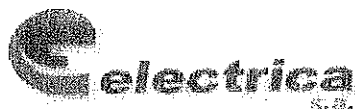


S.A. Mergerea, Vetiș

64/1P.03.2016



Societatea Filială de Distribuție a Energiei Electrice
ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A.
Sucursala SATU MARE



RO 440 017 Satu Mare, Str. Mădăra cel Batran 12, tel. 0 261 805 090, fax: 0 261 805 704; www.edm.ro; sdsatuma@trnd.electrica.ro

CONTRACT DE RACORDARE nr 60401530748

nr. 60512/ 08.03.2016

1. Părțile contractante

Între Societatea Filială de Distribuție a Energiei Electrice ELECTRICA Distribuție Transilvania Nord S.A., cu sediul în Cluj Napoca, jud. Cluj, strada Ilie Măeștaru, nr. 28A, telefon 0264/595721, fax 0264/205998, înregistrată la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul J12/352/2002, CIF RO 14476722, cod operator date cu caracter personal: 17755, cont RO19RNCE 0106 0098 3421 0001, deschis la BCR Cluj, reprezentată prin Director general ing. Emil Merdan, ca autoritate contractantă, prin Sucursala Satu Mare cu sediul în localitatea SATU MARE, str. Mircea cel Batran, nr. 10, telefon nr. 0261805702, fax nr. 0261805704, înregistrată la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul J30/151/2002, CUI nr. 14512590, cont nr. RO19BTRL03101202K39300XX deschis la BANCA TRANSILVANIA SATU MARE, reprezentată prin Director sucursala Dr. Ing. Tamas Mircea în calitate de

Operator de distribuție

și: COMUNA VETIS persoana juridică cu sediul în loc. VETIS, str. PRINCIPALA, nr. 426, jud. SATU MARE, , sat VETIS, telefon 0269046315, fax 0261320741 înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu numărul null, CUI nr. 3896577, cont nr., deschis la, reprezentat(ă) prin JUHASZ LUDOVIG având funcția de PRIMAR și prin, având funcția de în calitate de solicitant servicii de racordare, denumită în continuare utilizator de rețea, s-a convenit încheierea prezentului contract, cu respectarea prevederilor de mai jos.

2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului îl constituie racordarea instalației de utilizare de la locul de consum al utilizatorului la rețeaua electrică a operatorului, prin realizarea lucrărilor stabilite în avizul tehnic de racordare (ATR) nr.60401530748 / 29.12.2015 emis de Sucursala Satu Mare, care face parte integrantă din prezentul contract (anexa 1 la contract), pentru instalatia de racordare.

2.2. Denumirea lucrării: EXTINDERE REȚEA ELECTRICA DE DISTRIBUTIE PUBLICA IN LOC. VETIS NR. TOP. 100716

3. Valoarea lucrărilor din contract

3.1. Utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului se obligă să achite operatorului tariful de racordare în valoare de **142619,41** lei, din care TVA 23769,99 lei, stabilit conform Legii Metodologiei de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr.11/2014, cu modificările și completările ulterioare, și Ordinului ANRE nr. 141/2014 pentru aprobarea tarifelor specifice și indicilor specifice utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public.

Tariful de racordare include următoarele componente:

3.1.1. 7250,00 lei fără TVA, reprezentând valoarea de **Proiectare**;

3.1.2. 110936,03 lei fără TVA, reprezentând componenta **TR** a tarifului de racordare, din care:

20356,00 lei fără TVA, reprezentând contravaloare utilaj (**TR1'**);

90580,00 lei fără TVA, reprezentând contravaloare construcții + montaj (**TR1''**);

0,00 lei fără TVA, reprezentând contravaloare integrare SCADA (**TR1'''**);

0,00 lei fără TVA, reprezentând contravaloare grup de măsură (**TR2**);

corespunzătoare costurilor necesare realizării instalației de racordare, cuprinsă între punctul de racordare și punctul de delimitare

3.1.3. 120,00 lei fără TVA, reprezentând componenta **TU** (recepție lucrare) a tarifului de racordare; corespunzătoare recepției lucrărilor și punerii sub tensiune a instalației utilizatorului

Datele din acest contract pot fi accesate și prin intermediul site-ului www.edm.ro. Societatea Filială de Distribuție a Energiei Electrice "ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD" S.A. poartă notificări nr.17755, în conformitate cu Legea 677/2001, în scopul de a vă informați cu privire la datele pe care le ținează în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în conformitate cu art. 17 din Legea 677/2001, prin intermediul scrisorilor adresate la adresa societății.

exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

p) instalație de racordare (bransament la joasă tensiune, racord la medie și înaltă tensiune) = instalație electrică realizată între punctul de racordare la rețeaua electrică de interes public și punctul de delimitare dintre instalațiile operatorului de rețea și instalațiile utilizatorului. Instalația de racordare cuprinde și grupul de măsurare a energiei electrice, inclusiv în cazurile de excepție, când punctul de măsurare este diferit de punctul de delimitare;

q) instalație de utilizare = instalația electrică a utilizatorului, în aval de punctul/punctele de delimitare; în cazul mai multor puncte de delimitare se consideră o singură instalație de utilizare, numai dacă instalațiile din aval aferente fiecărui punct de delimitare sunt legate electric între ele prin rețele ale utilizatorului;

r) convenție de atribuire = procedeu prin care realizarea lucrării de execuție/proiectare este contractată direct cu un constructor/proiectant de specialitate atestat, ales de către solicitantul de servicii de racordare/proiectare, care cere în scris, în mod expres, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de proiectare;

s) norme = standarde, coduri, regulamente, reglementări, instrucțiuni, prescripții energetice, hotărâri, alte acte legislative, contracte sau alte documente oficiale, în baza cărora se execută lucrările de racordare la rețeaua electrică de distribuție;

t) operator de distribuție și solicitant de servicii de racordare/utilizator de rețea = părțile contractante, așa cum sunt acestea definite în prezentul contract;

u) Operator de Distribuție = persoana juridică, titulară a unei licențe pentru distribuție și deținătoare a unei rețele electrice de distribuție situată într-o anumită zonă, definită prin licență, cu niveluri de tensiuni de până la 10 kV inclusiv, ce asigură alimentarea cu energie electrică a consumatorilor situați în acea zonă;

v) prețul contractului = suma plătită Operatorului de Rețea de către solicitantul de servicii de racordare/proiectare, în baza contractului de proiectare, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;

w) punct de delimitare = loc în care instalațiile utilizatorului se delimitează, ca proprietate, de instalațiile Operatorului de Rețea;

x) punct de racordare = punct fizic din rețeaua electrică de distribuție la care se racordează un utilizator;

y) rețea electrică de distribuție (RED) = rețea electrică prin care se transmite energia electrică în zonele de consum și se distribuie la consumatori. Rețeaua include linii electrice cu tensiunea de cel mult 110 kV, instalații electrice și echipamente de măsurare;

z) punere în funcțiune = totalitatea activităților prevăzute de documentația tehnică de proiectare/avizul tehnic de racordare și de reglementare în vigoare, pentru a demonstra că echipamentul și sistemele tehnologice se comportă în bunurile prevăzute de proiect/avizul tehnic de racordare, în momentul în care se declară în funcțiune;

aa) utilizator = producător, furnizor, distribuitor, consumator eligibil, orice persoană fizică sau juridică care este racordată direct la RED și care beneficiază de tranzite de energie electrică prin RED;

bb) rețea electrică de distribuție (RED) = rețea electrică prin care se transmite energia electrică în zonele de consum și se distribuie la consumatori. Rețeaua include linii electrice cu tensiunea de cel mult 110 kV, instalații electrice și echipamente de măsurare;

cc) cota ITC (ISC) = 0,1% din contravaloarea lucrărilor de construcții și montaj și integrare în SCADA (lei), stabilită conform Legii nr. 50/1991, art. 30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art. 70, alin. 1;

dd) cota ISC² = 0,5% din contravaloarea lucrărilor de construcții și montaj și integrare în SCADA (lei), stabilită conform Legii nr. 10/1995, art. 20 și Ordinului nr. 839/2009, art. 70, alin. 2

6. Documentele contractului

Documentele contractului sunt, după caz:

- Aviz tehnic de racordare (anexa nr. 1 la contract), în copie;
- Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului, sau alte autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, dacă este cazul, în copie;
- Convenția de atribuire lucrării, conform Ordinului nr. 59/2013;

7. Norme

Realizarea tuturor lucrărilor, în baza contractului de racordare, se face cu respectarea normelor de dimensionare, execuție, punere în funcțiune și funcționare în vigoare.

8. Caracterul confidențial al contractului/confidențialitate

8.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia, unei terțe părți;
- de a utiliza, în orice scop și documentare obligate sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

în termen de maxim 10 zile calendaristice de la data depunerii de către utilizator sau împuternicitul său legal, la operator, a dosarului instalației de utilizare și, în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere a certificatului de conformitate, dacă acesta este necesar conform normelor tehnice în vigoare;
Certificatul de racordare emis corespunde instalațiilor și capacităților de consum/ producere realizate pentru etapa respectivă de dezvoltare a locului de consum și/sau de producere.
Certificatul de racordare se emite numai după achitarea de către utilizator a compensației bănești
k) punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare, în termen de maxim 10 zile calendaristice de la data încheierii contractului pentru transportul, distribuția și/sau furnizarea energiei electrice;

10. Obligațiile utilizatorului de rețea

Utilizatorul are următoarele obligații:

- a) achitarea tarifului de racordare
- b) achitarea către primul utilizator sau către operator a compensației bănești convenite primului utilizator în conformitate cu prevederile Regulamentului, a cărei valoare este prevăzută la punctul 3.2
- c) realizarea prin finanțare directă a instalației de utilizare și, în situația unui loc de producere/loc de consum și de producere, a capacităților de producere a energiei electrice, corespunzătoare etapelor de dezvoltare prevăzute în avizul tehnic de racordare pentru evoluția puterii aprobate
- d) suportarea din surse proprii a contravalerii indemnizațiilor și despăgubirilor stabilite în convențiile/contractele încheiate de operator cu proprietarul terenului, având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, document ce se obține ulterior încheierii prezentului contract, până la data încheierii de către operator a contractului de execuție a instalației de racordare
- e) să încheie, în numele și pe seama operatorului, cu deținătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalațiile electrice deviate, convenții/contracte privind condițiile de exercitare de către operator a drepturilor de folosință și/sau de uz și de servitute, dacă este cazul
- f) să obțină, pentru mutarea pe noue amplasamente a instalațiilor operatorului, avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism în vederea emiterii autorizației de construire și/sau de desființare pentru lucrarea de deviere, pe baza documentațiilor întocmite în cadrul studiului de soluție pentru eliberarea amplasamentului
- g) depunerea la operator a dosarului instalației de utilizare aferente unei etape de dezvoltare, întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia conform prevederilor din Regulament,
- h) depunerea la operator a procesului verbal de recepție a punerii în funcțiune a capacităților de producere aferente unei etape de dezvoltare
- i) încheierea convenției de amănunț, dacă în avizul tehnic de racordare este prevăzută obligația încheierii acesteia;
- j) încheierea contractului de transport/distribuție/furnizare a energiei electrice;
- k) să încheie, în numele și pe seama operatorului, convenția având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, în cazul în care obținerea acesteia a fost convenită
- l) obținerea, în cazul construcțiilor noi, a autorizației de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare, în termenul prevăzut la punctul 9 lit. h) pentru încheierea contractului de execuție
- m) să permită exercitarea cu siguranță de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și de servitute pentru exploatarea instalației de racordare în folosul propriu; această obligație se precizează în contractul de distribuție/transport încheiat de utilizator cu operatorul de rețea sau, în situația unui loc de consum pentru care utilizatorul nu încheie direct un asemenea contract, se include în contractul de furnizare a energiei electrice încheiat de utilizator.

11. Modalități de plată

11.1. Părțile convin cu utilizatorul să plătească tariful de racordare către operator:

- a) integral, într-o singură tranșă, în maximum 5 zile de la data intrării în vigoare a contractului.

11.2. Utilizatorul plătește tariful de racordare în baza facturilor emise de operator. Operatorul emite câte o factură pentru fiecare din tranșele de plată (dacă este cazul) și o transmite Utilizatorului cu 15 zile lucrătoare înainte de termenul de plată convenit anterior, prevăzut în contract.

11.3. Compensarea bănească prevăzută în contract se achită de către utilizator anterior termenului pentru punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare.

12. Modificarea prețului contractului din contract.

12.1. În cazul în care lucrările de racordare cuprind instalații electrice cu tensiunea 110 kV sau mai mare, valoarea lucrărilor din contract se actualizează, dacă este cazul, după elaborarea documentației tehnico-economice, cu respectarea prevederilor legale.

12.2. În situația în care tariful de racordare prevăzut la punctul 3.1 este stabilit total sau parțial pe bază de deviz, valoarea lucrărilor din contract se actualizează, dacă este cazul, în funcție de valoarea contractului de execuție, cu

16. Rezilierea contractului

16.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune - interese.

Partea lezată va solicita, în scris, celeilalte părți, rezilierea contractului, cu cel puțin 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

16.2. În cazul rezilierii contractului la cererea scrisă a utilizatorului de rețea, Operatorul de Distribuție va întocmi, în termen de 15 zile de la primirea solicitării, situația de lucrări executate și de materiale specifice deja aprovizionate și care nu se pot utiliza sub nici o formă la executarea altor lucrări, după care se vor stabili sumele ce trebuie reținute din tariful de racordare și daunele ce trebuie să fie suportate de partea vinovată de rezilierea contractului.

16.3. Contravaloarea lucrărilor executate și confirmate până la momentul sistării lor precum și a materialelor specifice deja aprovizionate și care nu se mai pot utiliza, sub nici o formă, la executarea altor lucrări, nu se vor restitui utilizatorului de rețea. Se vor returna acestuia doar sumele neutilizate la executarea lucrărilor.

17. Încetarea contractului

17.1 Contractul încetează de drept în următoarele condiții:

a) la data finalizării contractului conform punctului 13.5,

b) la data împlinirii termenului maxim pentru care a fost încheiat;

c) în cazul în care autorizația de construire a obiectivului ce urmează a fi racordat la rețeaua electrică este nulată de către organele administrației publice locale sau alte organe abilitate ale statului;

d) în conformitate cu prevederile punctului 15.3;

e) în situația în care utilizatorul nu face nicio plată în baza contractului în termen de 6 luni de la data semnării.

17.2 Părțile pot hotărî de comun acord încetarea contractului prin acordul lor scris.

17.3 Contractul poate fi reziliat în conformitate cu prevederile punctului 16.

18. Penalități

18.1. În cazul în care operatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract în condițiile prevăzute la punctul 9, operatorul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda datorată pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, corespunzătoare sumei totale plătite de utilizator conform contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor aferente asumate. Penalitățile nu pot depăși suma totală plătită de utilizator.

18.2. În cazul în care utilizatorul nu execută plățile către operator în conformitate cu prevederile punctului 11 și numai în condițiile în care operatorul a executat sau a contractat serviciul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor aferente plăților neefectuate de utilizator ori a achitat autorităților competente taxele legale pentru emiterea de avize, autorizații, utilizatorul are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare aplicată sumei neachitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere până la data plății (exclusiv). Valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăși valoarea sumei datorate.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Operatorul de Distribuție și utilizatorul de rețea vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. În cazul în care, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, părțile contractante nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris; documentele scrise trebuie transmise atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se vor face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

1 2 3 4